



सत्यमेव जयते

# महाराष्ट्र शासन राजपत्र

## असाधारण भाग दोन

वर्ष ११, अंक ६]

मंगळवार, जानेवारी २१, २०२५/माघ १, शके १९४६

[पृष्ठे ३, किंमत : रुपये १२.००

असाधारण क्रमांक ८

प्राधिकृत प्रकाशन

झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, बृहन्मुंबई

क्रमांक झोपुप्रा बृ/ अभि/ओडी/ओम साईनाथ एस. आर.ए. सह. गृह संस्था (नियो)/

३क (१)/दहिसर/आर-उत्तर/२०२५/२७४१.

### अधिसूचना

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मुलन आणि पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ चे कलम ३ब च्या पोट-कलम (३) अनुसार झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाने झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना तयार करून दिनांक ९ एप्रिल १९९८ रोजी राजपत्रात प्रसिद्ध केली आहे ;

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मुलन आणि पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ चे कलम ३ (क) उप-कलम (१) अनुसार “झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र” घोषित करण्याचे अधिकार मुख्य कार्यकारी अधिकारी यांना आहेत.

त्याअर्थी उक्त कलम ३ (क) चे उप-कलम (१) मधील अधिकाराचा वापर करून मी, खालीलप्रमाणे अनुसूचीमध्ये दर्शविलेले क्षेत्र “झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र” म्हणून याद्वारे घोषित करीत आहे. सदरचे क्षेत्र बृहन्मुंबई विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावली, २०३४ चे नियमन ३३(१०) अन्वये झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना दाखल करण्यास पात्र आहे.

## अनुसूची

मौजे - दहिसर, तालुका - बोरीवली						
स्थळ - झरीना कॉटेज, एस.व्ही. रोड, त्रिमुर्ती स्टुडीओ समोर, परवत नगर, दहिसर (पूर्व), मुंबई. प्रभाग आर/उत्तर						
अर्जदार-ओम साईनाथ एस. आर. ए. सह. गृह. संस्था (नियो)						
न.भू.क्र	मिळकत पत्रिकेनुसार क्षेत्र (चौ.मी.)	झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित केलेले क्षेत्र (चौ.मी.)	चतुः सीमा			
			पूर्वेस	पश्चिमेस	दक्षिणेस	उत्तरेस
१७३०	३३८७.१०	३३८७.१०	न.भू.क्र. १७२७/ड, १७३२/१, १७३२/३, १७३२/८	रस्ता न.भू.क्र. १७३१, १७३२	न.भू.क्र. १७३२/६, १७३२/७	न.भू.क्र. १७२७/क

झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, बृहन्मुंबई,  
प्रशासकीय इमारत, प्रा. अनंत काणेकर मार्ग,  
बांद्रा (पूर्व) मुंबई ४०० ०५१.  
दिनांक १७ जानेवारी २०२५.

डॉ. महेंद्र कल्याणकर,  
मुख्य कार्यकारी अधिकारी,  
झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, बृहन्मुंबई.

**SLUM REHABILITATION AUTHORITY, BRIHANMUMBAI**

No.SRA/ENG/3C(1)/Om Sainath SRA CHS (prop)/Dahisar/RN/2025/2741

**NOTIFICATION**

Whereas, the Slum Rehabilitation Authority has formed Slum Rehabilitation Scheme under the provision of section 3B (3) of Maharashtra Slum Areas (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971 and published in *gazette* on 9th April 1998;

Whereas, in view of the provision of Section 3C (1) of the Maharashtra Slum Areas (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971 the Chief Executive Officer, Slum Rehabilitation Authority, (SRA, Greater Mumbai) is empowered to declare any area as “Slum Rehabilitation Area”.

Therefore, in view of the said provision of section 3C (1) of the Maharashtra Slum Areas (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971. I, undersigned is hereby declare the area shown in schedule as “Slum Rehabilitation Area”. Now the said area is open to submit scheme of slum rehabilitation as per regulation 33(10) of Development Control & Promotion Regulation, 2034 of Greater Mumbai.

**Schedule**

<b>Village Dahisar, Taluka Borivali</b> <b>Place - Zarina Cottage, S.V. Road, Opp. Trimurti Film Studio,</b> <b>Prabhat Nagar, Dahisar (E). Ward -R/N</b> <b>Applicant Om-Sainath SRA CHS (prop)</b>						
CTS No.	Area as per Property card (Sq. mtr.)	Area declared as “Slum Rehabilitation Area” (Sq. mtr.)	Consolidated Boundaries			
			East	West	South	North
1730	3387.10	3387.10	CTS No. 1727/D, 1732/1 1732/3, 1732/8	Road CTS No. 1731, 1732	CTS No. 1732/6, 1732/7	CTS No. 1727/C

**Slum Rehabilitation Authority, Brihanmumbai,**

Administrative Building, Prof. Anant Kanekar Marg,

Bandra (E.), Mumbai 400 051

dated 17th January 2025.

**DR. MAHENDRA KALYANKAR,**

Chief Executive Officer,

Slum Rehabilitation Authority, Brihanmumbai.